



155823

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 79

### הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,547.00	19	מצוי	7139/1980	45/80

### תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	ישראלי יעקב	ת.ת.	5536574	1 / 2	14231/2014/43
מכר ללא תמורה	ישראלי זהבה <th>ת.ת.</th> <th>5539260</th> <th>1 / 2</th> <th>14231/2014/43</th>	ת.ת.	5539260	1 / 2	14231/2014/43

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14231/2014/44
<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	חורי דוד	ת.ת.	051801710	1 / 2	14211/2014/38
מכר ללא תמורה <th>חורי יונה</th> <th>ת.ת.</th> <th>064533557</th> <th>1 / 2</th> <th>14211/2014/38</th>	חורי יונה	ת.ת.	064533557	1 / 2	14211/2014/38

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14211/2014/39
<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	אסתר אוסטובי	ת.ת.	0460832-9	1 / 3	14211/2014/41
---------------	--------------	------	-----------	-------	---------------



לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 79

14211/2014/41	1 / 3	0460833	ז.ת.	אביבה (ויקי) לוי	מכר ללא תמורה
14211/2014/41	1 / 6	004608337	ז.ת.	לוי אביבה	מכר ללא תמורה
14211/2014/41	1 / 6	004608329	ז.ת.	אוזטובי אסתר	מכר ללא תמורה

**הערות**

14211/2014/42				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
<p><b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.</p>					

**תת חלקה 4**

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

**בעלויות**

24232/2011/11	1 / 2	52358439	ז.ת.	ראם מאיר	מכר ללא תמורה
24232/2011/11	1 / 2	00932231-4	ז.ת.	פנחסוף יוסף	מכר ללא תמורה

**הערות**

28430/2008/6				ביה"ד הרבני ת"א	תיקונים שונים בהערה
<p><b>הערות:</b> תיק מס' 1-21-009322314 מיום 7/1/2007</p>					

24232/2011/12				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
<p><b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.</p>					

28323/2012/1		053436531	ז.ת.	רמי ראם	צו ניהול ע"י אפוטרופוס
		057805681	ז.ת.	וציון אליאב פנקס	
<p><b>הערות:</b> בימ"ש לענייני משפחה ת"א: א"פ 11-11-39113 מיום 4/6/12</p>					

**תת חלקה 5**

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

**בעלויות**

24232/2011/14	1 / 2	6484056	ז.ת.	זלוטו לאה	מכר ללא תמורה
24232/2011/14	1 / 2	064840564	ז.ת.	זלוטו לאה	מכר ללא תמורה



לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 79

**הערות**

24232/2011/15				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

**תת חלקה 6**

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	שלישית

**בעלויות**

9358/2016/1	בשלמות	035781624	ת.ז.	רב-נר גליה	מכר ללא תמורה
-------------	--------	-----------	------	------------	---------------

**הערות**

24232/2011/18				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

**תת חלקה 7**

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	ראשונה

**בעלויות**

30526/2016/29	בשלמות	051093862	ת.ז.	ג'אן יהודית	מכר
---------------	--------	-----------	------	-------------	-----

**הערות**

30526/2016/30				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

**תת חלקה 8**

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	ראשונה

**בעלויות**

24232/2011/20	1 / 2	537922	ת.ז.	תעזי יוסף	מכר ללא תמורה
24232/2011/20	1 / 2	207899	ת.ז.	תעזי אינס	מכר ללא תמורה

**הערות**

24232/2011/21				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
---------------	--	--	--	-------------	-----------------------



155823

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 79

הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.
--------	--

#### תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר	קנירטוביץ יצחק	ת.ז.	00487162	1 / 2	22033/2015/15
מכר	קנירטוביץ חיה <th>ת.ז.</th> <th>00487163</th> <th>1 / 2</th> <th>22033/2015/15</th>	ת.ז.	00487163	1 / 2	22033/2015/15

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	22033/2015/16
-----------------------	-------------	--	---------------

#### תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר	שבו לזר צביה	ת.ז.	059098186	בשלמות	15986/2019/1
-----	--------------	------	-----------	--------	--------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	14211/2014/45
		סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

#### תת חלקה 11

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

#### בעלויות

רישום בית משותף	רשות הפתוח	בשלמות	7139/1980
-----------------	------------	--------	-----------

#### תת חלקה 12

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
----------	------------	-------------------



155823

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 79

1/18					שלישית	43.60
------	--	--	--	--	--------	-------

**בעלויות**

15683/2013/1	1 / 2	043413269	ת.ז.	שם טוב רועי	מכר
15683/2013/1	1 / 2	037045572	ת.ז.	שם טוב לינוי	מכר

**משכנתאות**

15683/2013/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

24232/2011/24				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

**תת חלקה 13**

החלק ברכוש המשותף				תיאור קומה	שטח במ"ר
1/18				ראשונה	43.60

**בעלויות**

23574/2015/11	1 / 2	064686199	ת.ז.	אלון יוסף	מכר
23574/2015/11	1 / 2	064686207	ת.ז.	אלון משה	מכר

**הערות**

23574/2015/12				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	

**תת חלקה 14**

החלק ברכוש המשותף				תיאור קומה	שטח במ"ר
1/18				ראשונה	43.60

**בעלויות**

15776/2018/1	בשלמות	040406357	ת.ז.	צרפתי חיים	מכר
--------------	--------	-----------	------	------------	-----

**משכנתאות**

15776/2018/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה



לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 79

#### הערות

14233/2014/52				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

24232/2011/26	בשלמות	054764311	ת.ז.	יוסקוביץ דוד	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	--------------	---------------

#### הערות

24232/2011/27				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

4234/2016/1	בשלמות	217892975	ת.ז.	גנם נועם חיים	מכר
-------------	--------	-----------	------	---------------	-----

#### הערות

24232/2011/33				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

24232/2011/29	1 / 2			הובנר פני	מכר ללא תמורה
24232/2011/29	1 / 4	06469792	ת.ז.	פני היבנר	מכר ללא תמורה
24232/2011/29	1 / 4	06469793	ת.ז.	רות גולן	מכר ללא תמורה



לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 79

**הערות**

22402/2010/1		034321109	ת.ז.	טירן והדי	הערת אזהרה סעיף 126
6649/2011/1		064697931	ת.ז.	גולן רות	צו ניהול ע"י אפוסטרופוס
				<b>הערות:</b>	
				בימ"ש לענייני משפחה כ"ס א"פ 10-08-38157 מיום 23/1/11	
20520/2011/1		034321109	ת.ז.	טירן והדי	הערת אזהרה סעיף 126
21975/2011/1		520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	הערת אזהרה סעיף 126
				<b>הערות:</b>	
				והדי טירן	
21975/2011/2		520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	הערת אזהרה סעיף 126
				<b>הערות:</b>	
				והדי טירן	
24232/2011/30				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				<b>הערות:</b>	
				סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

**תת חלקה 18**

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

**בעלויות**

14233/2014/55	1 / 2	064703762	ת.ז.	שמילוביץ' מרים	מכר ללא תמורה
14233/2014/55	1 / 2	064703762	ת.ז.	שמילוביץ' מרים	מכר ללא תמורה

**הערות**

14233/2014/56				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				<b>הערות:</b>	
				סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	
				סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

**סוף נתונים**

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

30/10/2019  
א' חשון תש"פ  
שעה: 15:33

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין  
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS  
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים  
MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل



155823

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 79

שולמה אגרה



155841

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 92

### תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר
עיריית בת ים עיריית חולון	11,864.00

### הערות רשם המקרקעין

שטח לבנין צבורי

### המספרים הישנים של החלקה

7131/65

### בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
15151/1986	15/12/1986	הפקעה לפי סעיף 19	עיריית בת ים
החלק בנכס			
בשלמות			

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155842

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 192

### תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר	סוג המקרקעין	יעוד המקרקעין
עיריית בת ים עיריית חולון	1,984.00	מקרקעי יעוד	דרך

### המספרים הישנים של החלקה

7131/65

### בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים	החלק בנכס
4971/1979	03/06/1979	רפיצול	עיריית בת ים	בחלק בנכס
				בשלמות

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155843

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 186

#### תיאור הנכס

סוג שטר	תאריך ביטול	שטר מבטל
רישום שוטף	15/01/2019	1867/2019/1

רשויות	שטח במ"ר
עיריית בת ים עיריית חולון	19,501.00

#### הערות רשם המקרקעין

שטח צבורי פתוח

רשויות	שטח במ"ר
עיריית בת ים עיריית חולון	19,507.00

#### שטרי תיקון

תיק/שטר	סוג תיק/שטר
1867/2019/1	רישום שוטף

#### הערות רשם המקרקעין

שטח צבורי פתוח

#### המספרים הישנים של החלקה

7131/65

#### בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
4971/1979	03/06/1979	רפיצול	עיריית בת ים
החלק בנכס			
בשלמות			

#### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

30/10/2019  
א' חשון תש"פ  
שעה: 15:46

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין  
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS  
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים  
MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل



155843

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 186

שולמה אגרה



155838

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 89

### תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר
עיריית בת ים עיריית חולון	1,257.00

### הערות רשם המקרקעין

שטח לבנין צבורי

### המספרים הישנים של החלקה

7131/65

### בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
15151/1986	15/12/1986	הפקעה לפי סעיף 19	עיריית בת ים
החלק בנכס			
בשלמות			

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155839

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 90

### הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,315.00	19	מוסכם	8231/1980	49/80

### תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ג'	1/18

### בעלויות

מכר	רצאבי יעקב	ת.ז.	1027569	1 / 2	22033/2015/3
מכר	רצבי חנה	ת.ז.	008481103	1 / 10	22033/2015/3
מכר	רצבי יצחק	ת.ז.	010275683	1 / 10	22033/2015/3
מכר	שרה שלום	ת.ז.	008481152	1 / 10	22033/2015/3
מכר	עזבון המנוח רצבי יעקב ז"ל	ת.ז.	010275691	1 / 10	22033/2015/3
מכר	טקטין כהן שולמית	ת.ז.	009613969	1 / 10	22033/2015/3

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	22033/2015/4
הערות:	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	
הערה לפי סעיף 11(א), 12	עיריית בת ים	13482/2016/1
לפקודת המסים		
סכום: 6,035 ₪	הערות:	תיק מס' 1576228 מיום 23/5/16

### תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ג'	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	יחזקאל דורי אירין	ת.ז.	044907269	בשלמות	24235/2011/17
---------------	-------------------	------	-----------	--------	---------------

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24235/2011/18
הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

### תת חלקה 3



155839

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 90

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	ג'	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	קולמן אירנה	ת.ז.	6/478757	1 / 2	24235/2011/20
מכר ללא תמורה	אירנה קולמן	ת.ז.	6478757	1 / 2	24235/2011/20

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				24235/2011/21
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

**תת חלקה 4**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	ג'	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	קוץ פסיה	ת.ז.	6/472346	1 / 2	14212/2014/11
מכר ללא תמורה	קוץ פסיה	ת.ז.	064723463	1 / 4	14212/2014/11
מכר ללא תמורה	רמי כץ	ת.ז.	065242539	1 / 8	14212/2014/11
מכר ללא תמורה	מרים שלוסברג	ת.ז.	065242521	1 / 8	14212/2014/11

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				14212/2014/12
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

**תת חלקה 5**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ג'	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	מוזיקנט דרור	ת.ז.	022616684	1 / 2	24235/2011/23
מכר ללא תמורה	מוזיקנט לילך	ת.ז.	027853183	1 / 2	24235/2011/23

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				24235/2011/24
-----------------------	-------------	--	--	--	---------------



לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 90

הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.
--------	--

#### תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ג'	1/18

#### בעלויות

מכר	ברדה יצחק	ת.ז.	333788784	בשלמות	22033/2015/5
-----	-----------	------	-----------	--------	--------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:	22033/2015/6
-----------------------	-------------	---	--------	--------------

#### תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ב'	1/18

#### בעלויות

מכר	שגיב רן ישראל	ת.ז.	034107938	1 / 2	13483/2013/1
מכר	שגיב מורן	ת.ז.	040212623	1 / 2	13483/2013/1

#### משכנתאות

משכנתה	בנק לאומי לישראל בע"מ	חברה	520018078	בשלמות	13483/2013/2
דרגה:	ראשונה				

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:	24778/2011/36
-----------------------	-------------	--	--------	---------------

#### תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ב'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	אליה אורבי	ת.ז.	064908213	1 / 4	14233/2014/43
מכר ללא תמורה	אברהם אורבי	ת.ז.	055690895	1 / 4	14233/2014/43



לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 90

14233/2014/43	1 / 4	064908213	ת.ז.	אליה אורבי	מכר ללא תמורה
14233/2014/43	1 / 4	055690895	ת.ז.	אברהם אורבי	מכר ללא תמורה

#### הערות

14233/2014/44				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	ב'	1/18

#### בעלויות

14212/2014/14	1 / 2	064470412	ת.ז.	לולה אוסימי	מכר ללא תמורה
4934/2015/1	1 / 2	064470412	ת.ז.	אוסמי לולה-לאה	מכר ללא תמורה

#### הערות

14212/2014/15				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	ב'	1/18

#### בעלויות

27136/2015/2	1 / 2	6443959	ת.ז.	ברמן אריה	צוואה
27136/2015/2	1 / 2	6443960	ת.ז.	בארי טוביה	צוואה

#### הערות

24235/2011/27				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 11

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ב'	1/18



לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 90

**בעלויות**

27239/2011/1	בשלמות	051938355	ת.ז.	ינונה דליה	מכר
--------------	--------	-----------	------	------------	-----

**משכנתאות**

27239/2011/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

24235/2011/30				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

**תת חלקה 12**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ב'	1/18

**בעלויות**

24235/2011/32	1 / 3	0-29646122	ת.ז.	יזדי יאיר	מכר ללא תמורה
24235/2011/32	2 / 3	0-51417780	ת.ז.	יזדי שושנה	מכר ללא תמורה

**הערות**

24235/2011/33				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

**תת חלקה 13**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	א'	1/18

**בעלויות**

320/2017/47	1 / 2	084021/ז	ת.ז.	יחיא נעים	מכר
320/2017/47	1 / 2	084022/ז	ת.ז.	יחיא דייזי	מכר

**הערות**

320/2017/48				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960



155839

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 90

#### תת חלקה 14

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
71.60	ראשונה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	מגנאגי אלפונסו	ת.ת.	055541296	1 / 4	14212/2014/17
מכר ללא תמורה	מגנאגי עדנה	ת.ת.	054572383	1 / 4	14212/2014/17
מכר ללא תמורה	שרידה אור שמואל	ת.ת.	314968579	1 / 2	3912/2018/1

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14212/2014/18
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

#### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	קוזנצוב ארקדי	ת.ת.	3-07748129	1 / 2	24235/2011/35
מכר ללא תמורה <td>קוזנצוב אלכסנדרה</td> <td>ת.ת.</td> <td>3-07748293</td> <td>1 / 2</td> <td>24235/2011/35</td>	קוזנצוב אלכסנדרה	ת.ת.	3-07748293	1 / 2	24235/2011/35

#### משכנתאות

משכנתה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	חברה	520000225	בשלמות	24823/1997/2
דרגה: ראשונה					

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24235/2011/36
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

#### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר	פז'נד לידה	ת.ת.	0113220906	בשלמות	22033/2015/9
-----	------------	------	------------	--------	--------------



155839

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 90

#### הערות

22033/2015/10				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

#### תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	א'	1/18

#### בעלויות

14212/2014/20	1 / 2	54039771	ת.ז.	לוין צבי	מכר ללא תמורה
29977/2016/1	1 / 2	54039771	ת.ז.	לוין צבי	מכר ללא תמורה

#### הערות

14212/2014/21				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 18

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	א'	1/18

#### בעלויות

14212/2014/23	1 / 4	310955968	ת.ז.	פארג' שלוח	מכר ללא תמורה
14212/2014/23	3 / 4	310955968	ת.ז.	פארג' שלוח	מכר ללא תמורה

#### הערות

14212/2014/24				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

30/10/2019  
א' חשון תש"פ  
שעה: 15:44

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין  
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS  
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים  
MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل



155839

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 90

שולמה אגרה



155840

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 91

### הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,343.00	19	מצוי	7363/1980	50/80

### תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ג'	1/18

### בעלויות

רישום בית משותף	רשות הפתוח	בשלמות	7363/1980
-----------------	------------	--------	-----------

### תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ג'	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	כהן אורן	ת.ת.	025256447	1 / 2	24235/2011/38
מכר ללא תמורה	כהן-לוי ימית-שרה	ת.ת. <td>025468547<th>1 / 2</th><th>24235/2011/38</th></td>	025468547 <th>1 / 2</th> <th>24235/2011/38</th>	1 / 2	24235/2011/38

### משכנתאות

משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	בשלמות	8563/2005/2
דרגה:	ראשונה				

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	24235/2011/39
-----------------------	-------------	--------	--	---------------

### תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	ג'	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	אסתר (אליזבט) כץ	ת.ת.	64519150	1 / 8	14212/2014/26
מכר ללא תמורה <th>משה כץ</th> <th>ת.ת.</th> <th>064519143</th> <th>7 / 8</th> <th>14212/2014/26</th>	משה כץ	ת.ת.	064519143	7 / 8	14212/2014/26



155840

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 91

#### הערות

14212/2014/27				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	ג'	1/18

#### בעלויות

24235/2011/41	1 / 2	630583578	ת.ז.	מזרחי שמעון	מכר ללא תמורה
24235/2011/41	1 / 2	051096089	ת.ז.	מזרחי מרים	מכר ללא תמורה

#### הערות

24235/2011/42				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 5

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ג'	1/18

#### בעלויות

24778/2011/53	1 / 2	011050564	ת.ז.	רוז'אנסקי שרה	מכר ללא תמורה
24778/2011/53	1 / 2	011050564	ת.ז.	רוזאנסקי שרה	מכר ללא תמורה

#### הערות

24778/2011/54				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ג'	1/18

#### בעלויות

7363/1980	בשלמות			רשות הפתוח	רישום בית משותף
-----------	--------	--	--	------------	-----------------



155840

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 91

### חכירות

מס' חלק	תאריך	מס' חלק	ת.ז.	העברת שכירות בצוואה	רמה:
8096/2008/1	בשלמות	311675904	ת.ז.	ויסמן גניה	ראשית
בשלמות	חלק בנכס:			תאריך סיום:	31/03/2008

### תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ב'	1/18

### בעלויות

מס' חלק	תאריך	מס' חלק	ת.ז.	מכר ללא תמורה	כחלון עליזה
24235/2011/44	בשלמות	037476595	ת.ז.		

### הערות

מס' חלק	תאריך	מס' חלק	ת.ז.	תיקונים שונים בהערה	עירית בת-ים
699/2005/17				קיימת תוספת בניה בקומה א' אשר אינה מתאימה להיתר שניתן על ידי הועדה המקומית לתכנון ובניה, כפי שמופיע בתיק הבנין מס' 2258.	הערות:
24235/2011/45				הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל
				סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:

### תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ב'	1/18

### בעלויות

מס' חלק	תאריך	מס' חלק	ת.ז.	מכר	רז שרה
28527/2017/1	בשלמות	055933097	ת.ז.		

### הערות

מס' חלק	תאריך	מס' חלק	ת.ז.	הערה על אי התאמה תקנה 29	הועדה המקומית לתכנון ובניה בת ים
8403/2005/1				הקם מחסן בחצר הבית, וסגירת שטח משותף בחצר ללא היתר מהועדה המקומית לתכנון ובניה כפי שמופיע בתיק הבנין מס' 2258 מיום 12/4/05	הערות:
24235/2011/48				הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל
				סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:

### תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף



155840

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 91

1/18			ב'	שניה	43.60
------	--	--	----	------	-------

**בעלויות**

3441/2019/1	בשלמות	208595645	ת.ז.	בבחנוב דוד	מכר
-------------	--------	-----------	------	------------	-----

**משכנתאות**

3441/2019/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

16108/2015/8				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:

**תת חלקה 10**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	ב'	1/18

**בעלויות**

718687/2014/1	1 / 4	055111934	ת.ז.	גביזון לינה	ירושה
718687/2014/2	3 / 4	055111934	ת.ז.	גביזון לינה	צוואה

**הערות**

14234/2014/8				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:
				סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

**תת חלקה 11**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ב'	1/18

**בעלויות**

22033/2015/35	1 / 2	025406398	ת.ז.	בן ציון עינבל	מכר
22033/2015/35	1 / 2	030104467	ת.ז.	בן ציון טוני	מכר

**משכנתאות**

26203/2009/3	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה



155840

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 91

7088/2012/1	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

5158/2016/1	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

#### הערות

22033/2015/36				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960

#### תת חלקה 12

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ב'	1/18

#### בעלויות

27072/2017/1	בשלמות	300513785	ת.ז.	בן גור אקסלרוד ג'יה	מכר
--------------	--------	-----------	------	---------------------	-----

#### הערות

24778/2011/57				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 13

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	א'	1/18

#### בעלויות

24235/2011/50	1 / 3	0251175	ת.ז.	ציפרוט יוסף	מכר ללא תמורה
24235/2011/50	1 / 3	0251175	ת.ז.	ציפרוט יוסף	מכר ללא תמורה
24235/2011/50	1 / 3	0706787	ת.ז.	ציפרוט ז'ורה	מכר ללא תמורה

#### הערות

24235/2011/51				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 14



155840

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 91

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר	גרייס דוד	1 / 2	10379/2016/32
מכר	גרייס פרומה	1 / 2	10379/2016/32

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	10379/2016/33
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960		

### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	זינגר מאיה	ת.ז.	24778/2011/59
---------------	------------	------	---------------

#### משכנתאות

משכנתה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	חברה	19287/2001/3
דרגה: ראשונה			

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24778/2011/60
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	סירוטקין מרינה	ת.ז.	24235/2011/53
מכר ללא תמורה	קוליש מיקולה	ת.ז.	24235/2011/53

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24235/2011/54
-----------------------	-------------	---------------



155840

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 91

הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	א'	1/18

#### בעלויות

צוואה	רבקה מוצרי	ת.ת.	0208342	1 / 4	17659/2012/1
צוואה	שמואל נבון	ת.ת.	0208343	1 / 4	17659/2012/1
צוואה	משה נבון	ת.ת.	5333381	1 / 2	17659/2012/1

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	24235/2011/57

#### תת חלקה 18

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	א'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	מזל אויניק	ת.ת.	010282721	1 / 16	24236/2011/5
מכר ללא תמורה	מזל אויניק	ת.ת.	010282721	3 / 16	24236/2011/5
מכר ללא תמורה	אויניק מזל	ת.ת.	010282721	3 / 4	24236/2011/5

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	24236/2011/6

#### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155832

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 88

#### תיאור הנכס

רשיות	שטח במ"ר
עיריית בת ים עיריית חולון	345.00

#### המספרים הישנים של החלקה

7131/65

#### בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
4971/1979/22	03/06/1979	רפיצול	רשות הפתוח
			החלק בנכס
			בשלמות

#### הערות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
13036/1993/1	19/08/1993	הערה על אי התאמה תקנה 29	הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים
		הערות:	קיימת תוספת בניה אשר אינה מתאימה להיתר הבניה שניתן ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים כמפורט בתיק בנין מס' 2299 של עיריית בת-ים

שטר מבטל	תאריך ביטול	סוג שטר	
699/2005/44	10/01/2005	רישום שוטף	
מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
20532/1995/1	27/09/1995	הערה על אי התאמה תקנה 29	עיריית בת-ים
		הערות:	קיימות תוספות בניה, אשר אינן מתאימות להיתר הבניה שניתן על יד ' הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים, כמפורט בתיק בנין מס' 22 99 של עיריית בת-ים.

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	שם המוטב
699/2005/44	10/01/2005	תיקונים שונים בהערה	עיריית בת-ים
		מהות פעולה מקורית	בתנאי שטר מקורי
		הערה על אי התאמה תקנה 29	20532/1995/1
		הערות:	קיימות תוספות בניה, אשר אינן מתאימות להיתר הבניה שניתן על יד ' הועדה המקומית לתכנון ולבניה בת-ים, כמפורט בתיק בנין מס' 22 99 של עיריית בת-ים.

#### סוף נתונים

30/10/2019  
א' חשון תש"פ  
שעה: 15:42

תאריך

הרשות לרישום והסדר זכויות מקרקעין  
LAND REGISTRY AND SETTLEMENT OF RIGHTS  
سلطة تسجيل وتسوية الحقوق العقارية

משרד המשפטים  
MINISTRY OF JUSTICE | وزارة العدل



155832

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 88

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155834

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 86

### תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר
עיריית בת ים עיריית חולון	106.00

### הערות רשם המקרקעין

מקרקעי יעוד - שביל

### המספרים הישנים של החלקה

7131/65

### בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
4971/1979/22	03/06/1979	רפיצול	עיריית בת ים
החלק בנכס			
בשלמות			

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155835

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מפנקס הזכויות

(כולל רשומות מבוטלות)

גוש: 7131 חלקה: 87

### תיאור הנכס

רשויות	שטח במ"ר
עיריית בת ים עיריית חולון	185.00

### הערות רשם המקרקעין

שטח צבורי פתוח

### המספרים הישנים של החלקה

7131/65

### בעלויות

מס' שטר	תאריך	מהות פעולה	הבעלים
4971/1979/22	03/06/1979	רפיצול	עיריית בת ים
החלק בנכס			
בשלמות			

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155826

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 82

### הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,500.00	19	מצוי	2227/1980	159/79

### תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ג'	1/18

### בעלויות

ירושה	משעל אילה	ת.ז.	059747709	1 / 3	27470/2017/1
ירושה	שפרן יצחק	ת.ז. <td>022858534</td> <td>1 / 3</td> <td>27470/2017/1</td>	022858534	1 / 3	27470/2017/1
ירושה	שפרן שי	ת.ז. <td>039099569</td> <td>1 / 3</td> <td>27470/2017/1</td>	039099569	1 / 3	27470/2017/1

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24233/2011/42
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ג'	1/18

### בעלויות

מכר	בצלאל קופל אופיר	ת.ז.	032310658	1 / 2	7638/2015/1
מכר	זהבה חלבה	ת.ז. <th>054087689</th> <th>1 / 2</th> <th>7638/2015/1</th>	054087689	1 / 2	7638/2015/1

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14212/2014/3
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ג'	1/18

### בעלויות

מכר	מורדי יצחק	ת.ז.	307629832	בשלמות	1393/2019/1
-----	------------	------	-----------	--------	-------------



155826

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 82

**משכנתאות**

1393/2019/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**תת חלקה 4**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ג'	1/18

**בעלויות**

1566/2016/1	בשלמות	310326053	ת.ז.	בניאשוילי תיא	מכר
-------------	--------	-----------	------	---------------	-----

**משכנתאות**

1566/2016/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

24233/2011/45				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

12330/2019/1		310326061	ת.ז.	דז'נשוילי מזיה	הערה על מינוי אפוסטרופוס
		310326012	ת.ז.	בניאשוילי טמזי	
				הערות: א"פ 17-08-34644 מיום 13/6/2018 בית משפט לענייני משפחה ת"א - יפו סמכויות ביחד ולחוד	

**תת חלקה 5**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ג'	1/18

**בעלויות**

24233/2011/47	1 / 2	023751076	ת.ז.	זפרני סמי	מכר ללא תמורה
24233/2011/47	1 / 2	024956674	ת.ז.	זפרני ורד	מכר ללא תמורה

**משכנתאות**

9414/2006/2	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה



155826

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתיים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 82

#### הערות

24233/2011/48				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ג'	1/18

#### בעלויות

24778/2011/17	1 / 2	024315012	ז.ת.	רם עופר	מכר ללא תמורה
24778/2011/17	1 / 2	027351170	ז.ת.	רם נורית	מכר ללא תמורה

#### משכנתאות

7860/2014/2	בשלמות	520007030	חברה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

#### הערות

24778/2011/18				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ב'	1/18

#### בעלויות

10153/2014/1	1 / 2	028800092	ז.ת.	משה צדוק	מכר
17731/2017/1	1 / 2	028800092	ז.ת.	משה צדוק	מכר ללא תמורה

#### משכנתאות

10153/2014/2	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

#### הערות

24233/2011/51				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					



155826

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 82

15011/2017/1				הועדה המקומית לתכנון ובניה בת	הערה על אי התאמה תקנה 29
				ים	
				קיימת פתיחת דלת נוספת לחצר האחורית והשתלטות על שטח ציבורי ללא היתר מהועדה המקומית לתכנון ובניה כפי שמופיע בתיק בנין מס' 2257.	הערות:

#### תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ב'	1/18

#### בעלויות

16108/2015/1	1 / 2	026926824	ת.ז.	אמי מר	מכר
16108/2015/1	1 / 2	026926824	ת.ז.	מר אמי	מכר

#### הערות

16108/2015/2				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:

#### תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ב'	1/18

#### בעלויות

14233/2014/27	1 / 2			פרל מריאן	מכר ללא תמורה
14233/2014/27	1 / 4	065055543	ת.ז.	ליונסקי מריה	מכר ללא תמורה
14233/2014/27	1 / 4	065330771	ת.ז.	בירמן דניאלה	מכר ללא תמורה

#### הערות

14233/2014/28				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:
				סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

#### תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ב'	1/18



155826

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 82

**בעלויות**

24233/2011/53	בשלמות	303813679	ת.ז.	בקר רעיה	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	----------	---------------

**הערות**

24233/2011/54				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

**תת חלקה 11**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ב'	1/18

**בעלויות**

24233/2011/56	בשלמות	30326754-6	ת.ז.	רוזנברג דניס	מכר ללא תמורה
---------------	--------	------------	------	--------------	---------------

**משכנתאות**

25027/2012/1	בשלמות	520007030	חברה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

24233/2011/57				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

25034/2012/1		307577551	ת.ז.	נסטנקו אלכסנדר	הערת אזהרה סעיף 126
		307577676	ת.ז.	נסטנקו ליליה	

**תת חלקה 12**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ב'	1/18

**בעלויות**

24234/2011/2	1 / 2	025296351	ת.ז.	אזולאי דרור	מכר ללא תמורה
24234/2011/2	1 / 2	029643343	ת.ז.	אזולאי ליז עליזה	מכר ללא תמורה

**משכנתאות**

17614/2006/2	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה



155826

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 82

14382/2010/1	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

#### הערות

24234/2011/3				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 13

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	א'	1/18

#### בעלויות

24234/2011/5	בשלמות	024850810	ת.ז.	זכאי אליהו	מכר ללא תמורה
--------------	--------	-----------	------	------------	---------------

#### משכנתאות

13655/2004/2	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

#### הערות

24234/2011/6				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 14

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	א'	1/18

#### בעלויות

15130/2018/1	בשלמות	012315669	ת.ז.	איגר לובה	צוואה
--------------	--------	-----------	------	-----------	-------

#### הערות

24234/2011/9				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
----------	------------	-------	-------------------



155826

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 82

1/18			א'	שניה	49.00
------	--	--	----	------	-------

#### בעלויות

24234/2011/11	1 / 2	042064683	ת.ז.	יחיה ויקטור	מכר ללא תמורה
24234/2011/11	1 / 2	065729295	ת.ז.	יחיה דבורה	מכר ללא תמורה

#### הערות

24234/2011/12				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	א'	1/18

#### בעלויות

24234/2011/14	בשלמות	320614829	ת.ז.	מיטקין מרינה	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	--------------	---------------

#### משכנתאות

14647/2004/2	בשלמות	520017872	חברה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

29163/2019/1	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: שניה

#### הערות

24234/2011/15				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

### תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	א'	1/18

#### בעלויות

24234/2011/17	בשלמות	304273600	ת.ז.	קטנוב נריק	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	------------	---------------

#### הערות

24234/2011/18				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
---------------	--	--	--	-------------	-----------------------



155826

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 82

הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

### תת חלקה 18

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	א'	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	סמו עופרה	ת.ז.	051249829	בשלמות	24234/2011/20
---------------	-----------	------	-----------	--------	---------------

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:	24234/2011/21
-----------------------	-------------	--	--------	---------------

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155828

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

### הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,339.00	19	מצוי	7141/1980	47/80

### תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	סילס אבי	ת.ת.	6484682-7	1 / 2	24234/2011/23
מכר ללא תמורה	סילס סימונה	ת.ת.	5495324	1 / 2 <td>24234/2011/23</td>	24234/2011/23

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24234/2011/24
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	אשכנזי ישראל	ת.ת.	022001614	בשלמות	24234/2011/26
---------------	--------------	------	-----------	--------	---------------

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24234/2011/27
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	בבחנוב לאורה	ת.ת.	37626926	1 / 2	24234/2011/29
מכר ללא תמורה	בבחנוב דניאל	ת.ת.	38400842	1 / 2 <td>24234/2011/29</td>	24234/2011/29



155828

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

### משכנתאות

מס' משכנתה	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	חברה	520014754	בשלמות	4318/1998/2
דרגה: ראשונה					

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:

### תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	לשר יחיאל-נח	ת.ז.	4142594	בשלמות	24234/2011/32
---------------	--------------	------	---------	--------	---------------

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:

### תת חלקה 5

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

### בעלויות

מכר	ג'אן אילת	ת.ז.	032246027	1 / 2	5913/2018/1
מכר	ג'אן רן	ת.ז.	024481202	1 / 2	5913/2018/1

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:

### תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18



155828

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

**בעלויות**

24778/2011/20	1 / 2	307538140	ז.ת.	מקרון רומן	מכר ללא תמורה
24778/2011/20	1 / 2	307538165	ז.ת.	קרופיצקי אירנה	מכר ללא תמורה

**משכנתאות**

9957/1995/2	בשלמות	520014754	חברה	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

24778/2011/21				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

**תת חלקה 7**

החלק ברכוש המשותף				תיאור קומה	שטח במ"ר
1/18				ראשונה	43.60

**בעלויות**

10350/2017/1	בשלמות	306644295	ז.ת.	פיימן רוזה לאה	מכר ללא תמורה
--------------	--------	-----------	------	----------------	---------------

**משכנתאות**

10350/2017/2	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

10350/2017/3				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960

**תת חלקה 8**

החלק ברכוש המשותף				תיאור קומה	שטח במ"ר
1/18				ראשונה	43.60

**בעלויות**

14233/2014/31	1 / 2	4655053	ז.ת.	סוריה סקי	מכר ללא תמורה
14233/2014/31	1 / 2	6319604	ז.ת.	סוריה אלגריה	מכר ללא תמורה



155828

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

#### משכנתאות

משכנתה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	חברה	520017872	בשלמות	14824/1999/1
דרגה:	ראשונה				

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	עוסיסה לטיפה	ת.ז.	74368242	בשלמות	24778/2011/23
---------------	--------------	------	----------	--------	---------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	ויגלר רבקה	ת.ז.	04453494	1 / 2	24778/2011/26
מכר ללא תמורה	ויגלר דורון	ת.ז.	22936926	1 / 2	24778/2011/26

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 11

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18



לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

**בעלויות**

21850/2015/51	בשלמות	5206218	ת.ז.	אקרח נורית	מכר
---------------	--------	---------	------	------------	-----

**הערות**

21850/2015/52				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	

**תת חלקה 12**

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	שלישית

**בעלויות**

7141/1980	בשלמות			רשות הפתוח	רישום בית משותף
-----------	--------	--	--	------------	-----------------

**תת חלקה 13**

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	ראשונה

**בעלויות**

14212/2014/5	1 / 2	033763772	ת.ז.	שריף אמיר אורי	מכר ללא תמורה
14212/2014/5	1 / 2	307266536	ת.ז.	שריף מרגריטה ריטה	מכר ללא תמורה

**משכנתאות**

22763/2012/2	בשלמות	520000225	חברה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

14212/2014/6				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	
				סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

**תת חלקה 14**

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	ראשונה



155828

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

**בעלויות**

24234/2011/35	1 / 2	5616250	ז.ת.	כהן יעקב	מכר ללא תמורה
24234/2011/35	1 / 2	14825913	ז.ת.	כהן קורין	מכר ללא תמורה

**הערות**

2899/1993/1				הוצאה לפועל בת-ים	צו עקול
הערות: תיק 18-08828-89-6 מיום 7.2.93					
16432/1995/1				לשכת ההוצאה לפועל הרצליה	צו עקול
הערות: תיק מס' 26-02586-95-1 מיום 26/07/95					
16432/1995/2				לשכת ההוצאה לפועל הרצליה	צו עקול
הערות: תיק מס' 26-02696-95-1 מיום 26/07/95					
11911/1996/1				לשכת ההוצאה לפועל תל-אביב	צו עקול
הערות: תיק הליך 0904093196 מיום 27.05.96 תיק מס' 01-35606-91-7					
18095/1996/1				לשכת הוצאה לפועל - הרצליה	צו עקול
הערות: תיק הליך 9990000113 מיום 18.8.96 תיק מס' 26-02696-95-1					
18095/1996/2				לשכת הוצל"פ - הרצליה	צו עקול
הערות: תיק הליך 6012015505 מיום 18.8.96 תיק מס' 26-02586-95-1					
21191/1996/1				פקיד שומה תל אביב 2	הערה לפי סעיף 11(א), (1)(2) לפקודת המסים
הערות: תיק מס' 056162506 מיום 10/10/96 סכום: 43,923 ₪					
8024/1997/1				לשכת ההוצאה לפועל רחובות	צו עקול
הערות: תיק מס' 21-06206-94-8 מיום 07/04/97 תיק מס' 4000288010					
18582/1997/1				לשכת ההוצאה לפועל תל-אביב	צו עקול
הערות: תיק מס' 01-18340-89-9 מיום 31.8.97 הליך: 0966598797					
20188/1997/1				לשכת הוצל"פ הרצליה	צו עקול
הערות: תיק מס' 26-02586-95-1 מיום 13/10/97 הליך: 9969992826					
20188/1997/2				לשכת הוצל"פ הרצליה	צו עקול



לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

				הערות: תיק: 1-95-02696-26 הליך: 9999904104 מיום 13/10/97	
3853/1998/4				אפללו שמואל אפללו אורלי	הערת אזהרה סעיף 126
4507/1998/1				לשכת הוצל"פ - ת"א הערות: תיק הליך: 0941305798 תיק מס': 4-95-74242-01 מיום: 09/03/98	צו עקול
16028/1999/1				בימ"ש למשפחה - ת"א והמרכז הערות: תיק בימ"ש: תמש 72240/99 (בשא 13512/99) מיום: 05/09/99	צו עקול
19243/1999/1				המוסד לביטוח לאומי יפו הערות: תיק מס' 06781554/8 מיום 7/10/99	הערה לפי סעיף 11(א), (1)(2) לפקודת המסים סכום: 5,236 ₪
19363/1999/1				הוצל"פ ת"א הערות: תיק מס' 01-84618-99-6 (הליך 0906748399) מיום 18.11.99	צו עקול
19521/1999/1				הוצל"פ - ת"א הערות: מס' תיק: 01-84618-99-6 מס' הליך: 0906747899 מיום: 18/11/99	צו עקול
19521/1999/2				הוצל"פ - ת"א הערות: מס' תיק: 01-84618-99-6 מס' הליך: 0906748399 מיום: 18/11/99	צו עקול
1360/2000/1				עו"ד אחיקם גריידי הערות: תיק הוצל"פ ת"א מס' 01-84618-99-6 מיום 17.01.2000	צו ניהול ע"י כונס נכסים
5216/2002/2				ליברמן שושנה	הערת אזהרה סעיף 126
6738/2008/1				לשכת הוצל"פ ראשון לציון הערות: תיק 18-06873-06-9 הליך 080005527 מיום 05/03/2008	צו עקול
24234/2011/36				מדינת ישראל הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערה בדבר העברה לזרים
27431/2017/1				עריית תל אביב - יפו הערות: תיק מס' 056162506 מיום 1/10/17	הערה לפי סעיף 11(א), 12 לפקודת המסים סכום: 12,898 ₪



155828

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

#### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	עבודי ג'משיד	ת.ז.	013703616	בשלמות	14062/2016/1
---------------	--------------	------	-----------	--------	--------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	21850/2015/54
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960		

#### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	נבויישצ'יקוב אנה	ת.ז.	314578121	1 / 2	24234/2011/38
מכר ללא תמורה	אנה נבויישצ'יקוב	ת.ז.	314578121	1 / 2	24234/2011/38

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24234/2011/39
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

#### תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	רומנו אלי	ת.ז.	0817217	1 / 2	24234/2011/41
מכר ללא תמורה	רומנו יפה	ת.ז.	4179859	1 / 2	24234/2011/41

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24234/2011/42
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		



155828

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 84

### תת חלקה 18

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	שלישית

### בעלויות

24778/2011/29	1 / 2	2388409	ת.ז.	אהרון אלי (אליהו)	מכר ללא תמורה
24778/2011/29	1 / 2	029623311	ת.ז.	אהרון ענת	מכר ללא תמורה

### משכנתאות

18607/1996/2	בשלמות	520017872	חברה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

### הערות

24778/2011/30				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155830

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 85

### הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,535.00	19	מצוי	7294/1980	48/80

### תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ג'	1/18

### בעלויות

מכר	בצלאל אברהם	ת.ז.	024481962	1 / 2	16179/2015/5
מכר	בצלאל זקהיים צפורה	ת.ז.	027148832	1 / 2	16179/2015/5

### משכנתאות

תיקון טעות סופר במשכנתה	בנק דיסקונט לישראל בע"מ	חברה	520007030	בשלמות	16178/2015/3
דרגה:	ראשונה				

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	הערות:	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	16179/2015/6

### תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ג'	1/18

### בעלויות

מכר	ריקה יהודית	ת.ז.	055676639	בשלמות	23001/2019/1
-----	-------------	------	-----------	--------	--------------

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	הערות:	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	21850/2015/57

הערת אזהרה סעיף 126	זקוט רשל	ת.ז.	004608311	23001/2019/2
הערות:	הימנעות מעשיית עסקה			

### תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
----------	------------	-------	-------------------



155830

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 85

43.60	שניה	ג'	1/18
-------	------	----	------

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	גולדמן מרינה	ת.ז.	312067341	בשלמות	24234/2011/44
---------------	--------------	------	-----------	--------	---------------

**משכנתאות**

משכנתה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	חברה	520017872	בשלמות	10915/2000/2
דרגה: ראשונה					

**הערות**

צו עקול	הוצ"פ ראשון לציון				
	הערות: תיק מס' 3-05-12033-18 (הליך 051297001) מיום 29.12.05				

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

**תת חלקה 4**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	ג'	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	בנרובי משה	ת.ז.	7581681	1 / 2	24234/2011/47
מכר ללא תמורה	בנרובי מלכה	ת.ז.	6423529	1 / 2	24234/2011/47

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

**תת חלקה 5**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ג'	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	לבי טלי	ת.ז.	038500302	בשלמות	24234/2011/50
---------------	---------	------	-----------	--------	---------------



155830

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 85

#### הערות

24234/2011/51				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ג'	1/18

#### בעלויות

12565/2012/2	1 / 2	6587505	ת.ז.	גליה רוזנצוויג	צוואה
31087/2016/1	1 / 2	65875056	ת.ז.	רוזנצוויג גליה	מכר

#### הערות

24234/2011/54				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

31087/2016/2		032958571	ת.ז.	קפויה אבי	הערת אזהרה סעיף 126
הערות: הימנעות מעשיית עסקה					

#### תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ב'	1/18

#### בעלויות

22033/2015/1	בשלמות	040401101	ת.ז.	בר סימן טוב אסי	מכר
--------------	--------	-----------	------	-----------------	-----

#### הערות

22033/2015/2				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960					

#### תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	ב'	1/18

#### בעלויות

7294/1980	בשלמות			רשות הפתוח	רישום בית משותף
-----------	--------	--	--	------------	-----------------



155830

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 85

#### חכירות

3497/1993/1	בשלמות	78084936	ת.ז.	אסתר פרסר	העברת שכירות בירושה
	בשלמות			תאריך סיום: 31/03/2008	רמה: ראשית

#### הערות

11147/1994/1				בן שושן משה	הערת אזהרה סעיף 126
13372/1994/1		520017872	חברה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ הערות: (בן שושן משה)	הערת אזהרה סעיף 126

#### תת חלקה 9

החלק ברכוש המשותף	כניסה	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	ב'	43.60	שניה

#### בעלויות

19380/2012/1	בשלמות	317354355	ת.ז.	קרוסוצקי נטליה	מכר
--------------	--------	-----------	------	----------------	-----

#### משכנתאות

19380/2012/2	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

#### הערות

24234/2011/57				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

#### תת חלקה 10

החלק ברכוש המשותף	כניסה	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	ב'	43.60	שניה

#### בעלויות

14212/2014/8	בשלמות	025695891	ת.ז.	דויטש ראובן עזריאל	מכר ללא תמורה
--------------	--------	-----------	------	--------------------	---------------

#### משכנתאות

11754/2013/1	בשלמות	520029083	חברה	בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה



155830

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 85

15955/2013/1	בשלמות	520029083	חברה	בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

14212/2014/9				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

**תת חלקה 11**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ב'	1/18

**בעלויות**

16336/2017/1	1 / 2	060509544	ת.ז.	סדן סופיה	צוואה
16336/2017/1	1 / 2	005320130	ת.ז.	סדן צבי	צוואה

**הערות**

14233/2014/36				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

**תת חלקה 12**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	ב'	1/18

**בעלויות**

28124/2015/1	בשלמות	068021278	ת.ז.	כהן בנימין	מכר
--------------	--------	-----------	------	------------	-----

**הערות**

11392/2009/1				הועדה המקומית לתכנון ובניה בתים	הערה על אי התאמה תקנה 29
					<b>הערות:</b> קיימת תוספת בניה על הגג אשר הוקמה ללא היתר מהועדה המקומית לתכנון ובניה כפי שמופיע בתיק הבנין מס' 2261 מיום: 04/05/2009

24235/2011/3				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.



155830

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 85

### תת חלקה 13

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	לזדין דניאל	ת.ז.	306650409	בשלמות	28982/2015/1
---------------	-------------	------	-----------	--------	--------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				24235/2011/6
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

### תת חלקה 14

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	בויאנובר אולג	ת.ז.	304435878	1 / 2	14233/2014/39
מכר ללא תמורה	בויאנובר קלבדיה	ת.ז.	304435894	1 / 2	14233/2014/39

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				14233/2014/40
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	א'	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	גליק ולנטינה	ת.ז.	322047408	בשלמות	24235/2011/8
---------------	--------------	------	-----------	--------	--------------

#### משכנתאות

משכנתה	משכן בנק הפועלים למשכנתאות בע"מ	חברה	520017872	בשלמות	2422/2003/3
דרגה:	ראשונה				



155830

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 85

#### הערות

24235/2011/9				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	א'	1/18

#### בעלויות

24235/2011/11	1 / 2	304435878	ת.ז.	בויאנובר אולג	מכר ללא תמורה
24235/2011/11	1 / 2	304435894	ת.ז.	בויאנובר קלבדיה	מכר ללא תמורה

#### הערות

24235/2011/12				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	א'	1/18

#### בעלויות

24778/2011/32	1 / 3	307196543	ת.ז.	גורקובסקי יוסף	מכר ללא תמורה
24778/2011/32	1 / 3	307196550	ת.ז.	גורקובסקי סופיה	מכר ללא תמורה
24778/2011/32	1 / 3	307196550	ת.ז.	סופיה גורקובסקי	מכר ללא תמורה

#### הערות

24778/2011/33				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 18

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	א'	1/18

#### בעלויות

24235/2011/14	בשלמות	306999137	ת.ז.	אוסטייב רוזה	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	--------------	---------------



לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 85

### משכנתאות

משכנתה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	חברה	520000225	בשלמות	4314/2004/3
דרגה: ראשונה					

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24235/2011/15
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 80

**הרכוש המשותף**

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,497.00	19	מצוי	2263/1980	158/79

**תת חלקה 1**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ג	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	גורלובסקי מיכאל	ת.ז.	305962284	1 / 2	24232/2011/35
מכר ללא תמורה	גורלובסקי ולנטינה	ת.ז.	305962334	1 / 2 <td>24232/2011/35</td>	24232/2011/35

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24232/2011/36
<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

**תת חלקה 2**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ג	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	ציפי אוריאל	ת.ז.	004561262	1 / 2	14233/2014/59
מכר ללא תמורה	ציפי אוריאל	ת.ז.	004561262	1 / 2 <td>14233/2014/59</td>	14233/2014/59

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14233/2014/60
<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

**תת חלקה 3**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ג	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	קורנסקי טטיאנה	ת.ז.	323284356	בשלמות	24232/2011/38
---------------	----------------	------	-----------	--------	---------------



155824

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 80

#### משכנתאות

12203/2005/3	בשלמות	520000118	חברה	בנק הפועלים בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

#### הערות

24232/2011/39				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ג	1/18

#### בעלויות

24232/2011/41	בשלמות	327481990	ת.ז.	איצ'ו צ'קולה	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	--------------	---------------

#### משכנתאות

16471/2007/4	בשלמות	520000522	חברה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

#### הערות

24232/2011/42				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

#### תת חלקה 5

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ג	1/18

#### בעלויות

14211/2014/47	1 / 2	540566	ת.ז.	בן ארוש קצן	מכר ללא תמורה
14211/2014/47	1 / 2	0540566	ת.ז.	בן ארוש קדן (קצן)	מכר ללא תמורה

#### הערות

14211/2014/48				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
					הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.



155824

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 80

#### תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ג	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	לטו ציי אלכסנדר	ת.ז.	317014017	1 / 2	24232/2011/44
מכר ללא תמורה	לטו ציי אירינה	ת.ז.	317014025	1 / 2	24232/2011/44

#### משכנתאות

משכנתה	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	חברה	520014754	בשלמות	15351/1998/2
דרגה: ראשונה					

משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	בשלמות	21248/2012/1
דרגה: ראשונה					

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				24232/2011/45
הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.				

#### תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ב	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	קושניר אירינה	ת.ז.	308800614	בשלמות	24232/2011/47
---------------	---------------	------	-----------	--------	---------------

#### משכנתאות

שינוי בתנאי המשכנתה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	חברה	520000225	בשלמות	22984/2012/2
דרגה: ראשונה					

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				24232/2011/48
הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.				

#### תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
----------	------------	-------	-------------------



155824

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 80

1/18			ב	ראשונה	49.00
------	--	--	---	--------	-------

**בעלויות**

30526/2016/31	1 / 36	004919460	ת.ז.	צרפתי רבקה	מכר
30526/2016/31	1 / 36	054044151	ת.ז.	(בן צבי) אזל יצחק	מכר
30526/2016/31	1 / 36	054171475	ת.ז.	קסטוריאנו חיה	מכר
30526/2016/31	1 / 36	056165210	ת.ז.	אזל צדוק	מכר
30526/2016/31	1 / 12	0491946	ת.ז.	צרפתי רבקה	מכר
30526/2016/31	1 / 12	054044151	ת.ז.	אזל יצחק	מכר
30526/2016/31	1 / 12	05417147	ת.ז.	קסטוריאנו חיה	מכר
30526/2016/31	1 / 12	56165210	ת.ז.	אזל צדיק	מכר
30526/2016/31	1 / 72	004919460	ת.ז.	צרפתי רבקה	מכר
30526/2016/31	1 / 72	054044151	ת.ז.	אזל בן צבי	מכר
30526/2016/31	1 / 72	054171475	ת.ז.	קסטוריאנו חיה	מכר
30526/2016/31	1 / 72	056165210	ת.ז.	אזל צדיק	מכר
30526/2016/31	1 / 4	004919460	ת.ז.	צרפתי ריקה ריטה (רבקה)	מכר
30526/2016/31	1 / 4	054171475	ת.ז.	קסטוריאנו חיה	מכר

**הערות**

18350/2015/1				הועדה המקומית לתכנון ובניה בת	הערה על אי התאמה תקנה 29
				קיימת פתיחת דלת נוספת מהדירה לחצר האחורית ללא היתר מהועדה המקומית לתכנון ובניה כפי שמופיע בתיק הבנין מס' 2256	<b>הערות:</b>

30526/2016/32				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	<b>הערות:</b>

**תת חלקה 9**

החלק ברכוש המשותף			כניסה	תיאור קומה	שטח במ"ר
1/18			ב	שניה	49.00

**בעלויות**

24778/2011/41	בשלמות	305921850	ת.ז.	איידלמן אנה	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	-------------	---------------

**משכנתאות**

10113/2001/2	בשלמות	520000225	חברה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	משכנתה
					<b>דרגה:</b> ראשונה



155824

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 80

#### הערות

24778/2011/42				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ב	1/18

#### בעלויות

21994/2007/1	1 / 2	7556764	ת.ז.	הופמן דב יהושע	מכר
26906/2018/1	1 / 2	007556764	ת.ז.	הופמן דב יהושע	צוואה

#### תת חלקה 11

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ב	1/18

#### בעלויות

11625/2008/1	בשלמות	012101309	ת.ז.	קריאף סלין	מכר
--------------	--------	-----------	------	------------	-----

#### תת חלקה 12

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ב	1/18

#### בעלויות

2263/1980	בשלמות			רשות הפתוח	רישום בית משותף
-----------	--------	--	--	------------	-----------------

#### חכירות

12584/2005/1	בשלמות	064671159	ת.ז.	סרבי עזרא	העברת שכירות ללא תמורה
	חלק בנסח:			תאריך סיום: 31/03/2008	רמה: ראשית

#### תת חלקה 13

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	א	1/18



155824

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 80

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	שבתאי אסתר	ת.ז.	067318568	1 / 4	24232/2011/50
מכר ללא תמורה	שבתאי אסתר	ת.ז.	067318568	3 / 8	24232/2011/50
מכר ללא תמורה	שבתאי אהרון	ת.ז.	065266660	3 / 8	24232/2011/50

#### משכנתאות

משכנתה	בנק דיסקונט למשכנתאות בע"מ	חברה	520022856	בשלמות	12905/2000/2
דרגה: ראשונה					

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24232/2011/51
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

#### תת חלקה 14

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	א	1/18

#### בעלויות

רישום בית משותף	רשות הפתוח	בשלמות	2263/1980
-----------------	------------	--------	-----------

#### חכירות

העברת שכירות	מוגרבי גבריאל	ת.ז.	6448469	1 / 2	15362/1990
העברת שכירות	מוגרבי נינט	ת.ז. <td>064478407<td>1 / 2<td>15362/1990</td></td></td>	064478407 <td>1 / 2<td>15362/1990</td></td>	1 / 2 <td>15362/1990</td>	15362/1990
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	31/03/2008	חלק בנכס:	בשלמות

#### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	א	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	בירין סוזנה	ת.ז.	310089743	1 / 3	24232/2011/53
מכר ללא תמורה	מייה קירה	ת.ז.	310089651	1 / 3 <th>24232/2011/53</th>	24232/2011/53
ירוושה	קירה מייה	ת.ז.	310089651	1 / 3 <th>4506/2012/1</th>	4506/2012/1

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24232/2011/54
-----------------------	-------------	---------------



155824

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 80

הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.

### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	א	1/18

### בעלויות

מכר	שקולניק רגינה	ת.ז.	309426260	1 / 8	30011/2018/31
מכר	שקולניק רגינה	ת.ז.	309426260	3 / 4	30011/2018/31
מכר	שקולניק רגינה	ת.ז.	309426260	1 / 8	30011/2018/31

### הערות

23767/2015/1	עריית בת ים	הערה לפי סעיף 11(א), 12 לפקודת המסים	מס' משלם 724075 מיום 21.10.15	הערות:	הערה בדבר העברה לזרים
30011/2018/32	מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים	סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960	הערות:	

### תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	א	1/18

### בעלויות

14211/2014/50	גליה קול	ת.ז.	303806236	בשלמות	מכר ללא תמורה
---------------	----------	------	-----------	--------	---------------

### משכנתאות

20080/2011/2	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	בשלמות	משכנתה
					דרגה: ראשונה

### הערות

14211/2014/51	מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	הערות:	
			סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 18

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
----------	------------	-------	-------------------



לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 80

1/18			א	שלישית	49.00
------	--	--	---	--------	-------

### בעלויות

24778/2011/44	1 / 2	00835969-7	ת.ז.	אורן שמעון	מכר ללא תמורה
24778/2011/44	1 / 2	00174567-8	ת.ז.	אורן סילביה	מכר ללא תמורה

### הערות

24778/2011/45				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
				הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה



155821

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 77

### הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,511.00	19	מצוי	7140/1980	44/80

### תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	אלנתן גיא	ת.ז.	02790063	בשלמות	24778/2011/14
---------------	-----------	------	----------	--------	---------------

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24778/2011/15
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	1/18

### בעלויות

מכר	ויצמן אלי	ת.ז.	058836800	בשלמות	4415/2016/1
-----	-----------	------	-----------	--------	-------------

### משכנתאות

משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	בשלמות	4415/2016/2
דרגה: ראשונה					

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14211/2014/24
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18



155821

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 77

#### בעלויות

רישום בית משותף	רשות הפתוח	בשלמות	7140/1980

#### חכירות

שכירות	פיסטינר הרשקו	ת.ז.	6/529130	1 / 2	14902/1982
שכירות	פיסטינר סופיה	ת.ז.	6/555474	1 / 2	14902/1982
רמה:	ראשית	תאריך סיום:	31/03/2008	חלק בנכס:	בשלמות

#### תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	מזרחי אשרת ז"ל	ת.ז.	026113555	1 / 2	24230/2011/50
מכר	מזרחי אשרת ז"ל	ת.ז.	026113555	1 / 2	14035/2012/1

#### הערות

תיקונים שונים בהערה	האפוסטרופוס הכללי והכונס הרשמי	14035/2012/2
	הערות: תיק בי"מ"ש המחוזי ת"א א.כ. 205/97 מיום 9.7.97 (ע/22271)	
הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24230/2011/51
	הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

#### תת חלקה 5

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	בן יוסף דוד	ת.ז.	7164796	1 / 2	14231/2014/39
ירושה	בן יוסף דוד	ת.ז.	071647960	1 / 2	14574/2017/2

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14231/2014/40
	הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	
	סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	



לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 77

### תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	כץ אייל חיים	ת.ז.	024504573	בשלמות	14211/2014/26
---------------	--------------	------	-----------	--------	---------------

#### משכנתאות

משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	בשלמות	11641/2018/1
דרגה: שניה					

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14211/2014/27
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	בינוני חיים	ת.ז.	053200648	בשלמות	24231/2011/2
---------------	-------------	------	-----------	--------	--------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24231/2011/3
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	ראשונה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	בנימיני צבי	ת.ז.	4499992	בשלמות	24231/2011/5
---------------	-------------	------	---------	--------	--------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24231/2011/6
-----------------------	-------------	--------------



155821

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 77

הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.
--------	--

### תת חלקה 9

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	אלמקיס יוסף	ת.ז.	076327014	בשלמות	24231/2011/8
---------------	-------------	------	-----------	--------	--------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.
הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

### תת חלקה 10

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	רחמים שמעון	ת.ז.	4287313	בשלמות	24231/2011/11
---------------	-------------	------	---------	--------	---------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.
הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	

### תת חלקה 11

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

#### בעלויות

מכר	לזר אלירן	ת.ז.	308019041	בשלמות	11616/2019/1
-----	-----------	------	-----------	--------	--------------

#### משכנתאות

משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	בשלמות	11616/2019/2
דרגה:	ראשונה				



155821

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 77

#### הערות

24231/2011/15				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 12

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	שלישית

#### בעלויות

24231/2011/17	1 / 2	05913310/8	ז.ת.	כהן מרים	מכר ללא תמורה
24231/2011/17	1 / 2	059133108	ז.ת.	כהן מרים	מכר ללא תמורה

#### הערות

24231/2011/18				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 13

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	ראשונה

#### בעלויות

24231/2011/20	בשלמות	057502882	ז.ת.	אמינוף רונית	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	--------------	---------------

#### הערות

24231/2011/21				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.					

#### תת חלקה 14

החלק ברכוש המשותף	שטח במ"ר	תיאור קומה
1/18	43.60	ראשונה

#### בעלויות

15473/2018/1	בשלמות	057321499	ז.ת.	בכר יוסף	מכר ללא תמורה
--------------	--------	-----------	------	----------	---------------

#### הערות

24231/2011/24				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
---------------	--	--	--	-------------	-----------------------



לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 77

הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.
--------	--

#### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	פרונט מידיסלב	ת.ז.	6/502456	1 / 2	24231/2011/26
מכר ללא תמורה	פרונט סופיה	ת.ז.	6/502457	1 / 2	24231/2011/26

#### הערות

צו ניהול ע"י אפוטרופוס	האפוטרופוס הכללי	הערות:	צו ביהמ"ש המחוזי ת"א מיום 29.9.82 תיק א.כ. 199/82	1 / 2	2665/1983/1
------------------------	------------------	--------	---	-------	-------------

צו ניהול ע"י אפוטרופוס	האפוטרופוס הכללי	הערות:	צו ביהמ"ש המחוזי ת"א מיום 29.9.82 תיק א.כ. 200/82	1 / 2	2665/1983/2
------------------------	------------------	--------	---	-------	-------------

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		24231/2011/27
-----------------------	-------------	--------	--	--	---------------

#### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שניה	1/18

#### בעלויות

מכר	מטלון אשר יצחקי	ת.ז.	065942864	1 / 2	7947/2016/1
מכר	קטרי מירב	ת.ז. <th>038210787</th> <th>1 / 2</th> <th>7947/2016/1</th>	038210787	1 / 2	7947/2016/1

#### משכנתאות

משכנתה	בנק מרכזית דיסקונט בע"מ	חברה	520029281	בשלמות	7947/2016/2
דרגה:	ראשונה				

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		14233/2014/20
			סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		



155821

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 77

### תת חלקה 17

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	שרון גלצור	ת.ת.	023609373	1 / 2	14211/2014/29
מכר ללא תמורה	שרון גלצור	ת.ת.	023609373	1 / 2	14211/2014/29

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14211/2014/30
<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 18

שטח במ"ר	תיאור קומה	החלק ברכוש המשותף
43.60	שלישית	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	נאמן (מדמון) אורי	ת.ת.	62316344	1 / 2	24231/2011/29
מכר ללא תמורה <th>נאמן אורי</th> <th>ת.ת.</th> <th>062316344</th> <th>1 / 2</th> <th>20810/2019/1</th>	נאמן אורי	ת.ת.	062316344	1 / 2	20810/2019/1

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24231/2011/30
<b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

הערה על אי התאמה תקנה 29	הועדה המקומית לתכנון ובניה בתים	25287/2019/1
<b>הערות:</b> קיימת חלוקת דירה ללא היתר מהועדה המקומית לתכנון ובניה כפי שמופיע בתיק הבניין מספר 2252		

### סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001



לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 78

### הרכוש המשותף

רשויות	שטח במ"ר	תת חלקות	תקנון	שטר יוצר	תיק בית משותף
עיריית בת ים, עיריית חולון	1,460.00	19	מצוי	2394/1980	157/79

### תת חלקה 1

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ג	1/18

### בעלויות

מכר	כהן אסתר	ת.ז.	069746253	1 / 2	13464/2000/1
מכר	כהן שאול	ת.ז.	043661735	1 / 2	13464/2000/1

### תת חלקה 2

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ג	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	דבוש יוסף	ת.ז.	040676157	1 / 2	24231/2011/32
מכר	דבוש יוסף	ת.ז.	040676157	1 / 2	3241/2017/1

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24231/2011/33
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

### תת חלקה 3

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ג	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	עוד לונה	ת.ז.	4271313	בשלמות	14211/2014/32
---------------	----------	------	---------	--------	---------------

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14211/2014/33
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		



155822

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 78

#### תת חלקה 4

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ג	1/18

#### בעלויות

מכר	טוסי אדוארד	ת.ז.	042531657	בשלמות	22033/2015/11
-----	-------------	------	-----------	--------	---------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	22033/2015/12
הערות: סעיף 4 יט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך-1960		

#### תת חלקה 5

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ג	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	נגר ויקי	ת.ז.	033155235	1 / 2	24231/2011/35
מכר ללא תמורה	נגר נצחון	ת.ז.	022982037	1 / 2	24231/2011/35

#### משכנתאות

משכנתה	בנק הפועלים בע"מ	חברה	520000118	בשלמות	25843/2016/1
דרגה: ראשונה					

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24231/2011/36
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

#### תת חלקה 6

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ג	1/18

#### בעלויות

מכר	אביב רן מורד	ת.ז.	204003198	בשלמות	29508/2018/1
-----	--------------	------	-----------	--------	--------------



155822

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 78

#### משכנתאות

משכנתה	בנק מזרחי טפחות בע"מ	חברה	520000522	בשלמות	29508/2018/2
דרגה: ראשונה					

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	24231/2011/39
הערות:			

#### תת חלקה 7

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ב	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	לוי לינדה	ז.ת.	0709776	1 / 2	24231/2011/41
מכר ללא תמורה	לוי לינדה	ז.ת.	007097769	1 / 2	24231/2011/41

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	24231/2011/42
הערות:			

הערת אזהרה סעיף 126	אברהמוף פנינה	ז.ת.	056034473	20231/2015/1
	אברהמוף אבינעם <th>ז.ת.</th> <th>056096050</th> <td></td>	ז.ת.	056096050	

#### תת חלקה 8

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	ב	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	משיח בנימין	ז.ת.	1119530	1 / 2	24231/2011/44
מכר ללא תמורה <th>משיח שרה</th> <th>ז.ת.</th> <th>1119531</th> <th>1 / 2</th> <th>24231/2011/44</th>	משיח שרה	ז.ת.	1119531	1 / 2	24231/2011/44

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.	24231/2011/45
הערות:			

#### תת חלקה 9



לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 78

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ב	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	קייזר מיכאל	ת.ז.	310784343	בשלמות	24231/2011/47
---------------	-------------	------	-----------	--------	---------------

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24231/2011/48
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

**תת חלקה 10**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	ב	1/18

**בעלויות**

מכר ללא תמורה	אברמובה בלה	ת.ז.	303806202	בשלמות	24231/2011/50
---------------	-------------	------	-----------	--------	---------------

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24231/2011/51
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

**תת חלקה 11**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	ב	1/18

**בעלויות**

מכר	שחר יהודית	ת.ז.	055656656	1 / 2	15341/2015/1
מכר	שחר מאיר	ת.ז.	055244289	1 / 2	15341/2015/1

**הערות**

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	14211/2014/36
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		
סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

**תת חלקה 12**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
----------	------------	-------	-------------------



155822

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

**העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים**

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 78

1/18			ב	שלישית	49.00
------	--	--	---	--------	-------

**בעלויות**

14233/2014/47	1 / 2	0720546	ת.ז.	ארמוזה אסתר	מכר ללא תמורה
14233/2014/47	1 / 2	0187439	ת.ז.	ארמוזה יצחק	מכר ללא תמורה

**הערות**

14233/2014/48				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
<p><b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960. סעיף 2 א לחוק מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.</p>					

**תת חלקה 13**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	א	1/18

**בעלויות**

24231/2011/53	בשלמות	059301101	ת.ז.	דאן מאיר	מכר ללא תמורה
---------------	--------	-----------	------	----------	---------------

**משכנתאות**

11434/1998/3	בשלמות	520000225	חברה	בנק לאומי למשכנתאות בע"מ	משכנתה
					דרגה: ראשונה

**הערות**

24231/2011/54				מדינת ישראל	הערה בדבר העברה לזרים
<p><b>הערות:</b> סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.</p>					

**תת חלקה 14**

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	ראשונה	א	1/18

**בעלויות**

24231/2011/56	1 / 2	028432391	ת.ז.	כהן רוני	מכר ללא תמורה
24231/2011/56	1 / 2	032240442	ת.ז.	כהן עידית	מכר ללא תמורה



155822

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

### העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 78

#### משכנתאות

משכנתה	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	חברה	520014754	בשלמות	5845/1998/2
דרגה:	ראשונה				

#### הערות

הערה על אי התאמה תקנה 29	עירית בת-ים				20635/1997/1
	הערות:	"קיימת תוספת בניה אשר הוקמה בניגוד להיתר הבניה ע"י הועדה המק ומית לתכנון ולבניה בת-ים, כמפורט בתיק בנין מס' 2255"			
הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				24231/2011/57
	הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.			

#### תת חלקה 15

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	א	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	ניסימוב מנשה	ת.ז.	016726200	1 / 2	24231/2011/59
מכר ללא תמורה	ניסימוב רבקה	ת.ז.	016416208	1 / 2	24231/2011/59

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				24231/2011/60
	הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.			

#### תת חלקה 16

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שניה	א	1/18

#### בעלויות

מכר ללא תמורה	אנה פולטורק	ת.ז.	012327151	בשלמות	24232/2011/5
---------------	-------------	------	-----------	--------	--------------

#### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל				24232/2011/6
	הערות:	סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.			

#### תת חלקה 17



155822

נסח מס'

לשכת רישום מקרקעין: חולון

## העתק רישום מרוכז מפנקס בתים משותפים

נסח זה אינו כולל את כל פרטי הרישום

גוש: 7131 חלקה: 78

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	א	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	בלוזרצב אנטולי	ת.ז.	317484467	1 / 2	24232/2011/8
מכר ללא תמורה	בלוזרצב מרינה	ת.ז.	317484509	1 / 2	24232/2011/8

### משכנתאות

משכנתה	טפחות בנק משכנתאות לישראל בע"מ	חברה	520014754	בשלמות	3971/1999/2
דרגה: ראשונה					

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24232/2011/9
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

## תת חלקה 18

שטח במ"ר	תיאור קומה	כניסה	החלק ברכוש המשותף
49.00	שלישית	א	1/18

### בעלויות

מכר ללא תמורה	קובי אמיר	ת.ז.	039452412	1 / 2	24778/2011/38
מכר ללא תמורה <td>קובי בטי</td> <td>ת.ז.</td> <td>039538384</td> <td>1 / 2</td> <td>24778/2011/38</td>	קובי בטי	ת.ז.	039538384	1 / 2	24778/2011/38

### הערות

הערה בדבר העברה לזרים	מדינת ישראל	24778/2011/39
הערות: סעיף 4 י"ט לחוק רשות מקרקעי ישראל תש"ך - 1960.		

## סוף נתונים

נסח חתום בחתימה אלקטרונית מאושרת מהווה מקור כל עוד הוא נשמר באופן אלקטרוני כאמור בחוק חתימה אלקטרונית, תשס"א - 2001

שולמה אגרה